

1

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: 1.St-127/2013

Dužnik: ŽUPA CO d.o.o. u stečaju

Put Arapovca 2, Solin

OIB: 86467274548

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
S P L I T

01-03-2017

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.11.2016. DO 28.02.2017.

Dana 9. prosinca 2016. godine održano je posebno ispitno ročište u ovom stečajnom predmetu, te je slijedom istog utvrđena prethodno neispitana tražbina Grada Solina u iznosu od 47.421,72 kn.

Istog dana održano je i ročište skupštine vjerovnika, na kojem su donesene slijedeće odluke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja koje prethodi ročištu;
2. Zadužuje se stečajni upravitelj pratiti priljev sredstava koja ulaze u stečajnu masu, te da u vremenskom razdoblju kada bude izvjesno da stečajni dužnik može podmiriti utvrđene obveze stečajnih vjerovnika u ovom stečajnom postupku predloži stečajni plan za dužnika.

Dana 13. siječnja 2017. podnesen je zahtjev od strane stečajnog upravitelja za izlaskom dužnika iz sustava PDV-a s 1 siječnja 2017. godine, što je i odobreno rješenjem od strane Porezne uprave.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika izrađen je nacrt stečajnog plana i poslan pravnom zastupniku vjerovnika RH-Ministarstvo financija, kako bi se vjerovnik očitovao o njemu, te stečajni upravitelj mogao dovršiti stečajni plan i dostaviti ga sudu radi daljnjeg postupanja.

Izradom i usvajanjem stečajnog plana u primjerenom roku ovaj bi se stečajni postupak mogao zaključiti.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Stečajna masa na početku razdoblja

Krakovitajna imovina

I. Novac na računu	120.916,97 kn
II. Potraživanja	818.454,89 kn
Potraživanja od članova uprave	649.625,62 kn
Potraživanja od kupaca	166.603,27 kn
Potraživanja od države (preplata PDV-a)	2.226,00 kn
UKUPNA BILANČNA IMOVINA:	939.371,86 kuna

Izvanbilančno se, radi neusklađenog stanja u vlasničkim knjigama s izvanknjižnim vlasništvom i posjedovnom evidencijom (katastarski upisnik) vodi slijedeća imovina:

Izvanbilančna imovina

Nekretnine:

- kat. čest. 6920/1, u naravi:
kuća Prosik, 7 zgrada, 2 garaže, radiona, bazen, neplodno i pašnjak, ukupno 8785 m²,
- kat. čest. 6920/2, u naravi:
3 zgrade, bazen i pašnjak, ukupno 2460 m² i
- kat. čest. 6921/2, u naravi:

trafostanica kraj kuće, skladište kraj kuće, 6 zgrada, 2 garaže, radiona, bazen i neplodno, ukupno 6614 m²,

sve u KO Solin.

Navedene nekretnine vode su u evidenciji Dužnika u materijalnom iskazu, te nije iskazana njihova vrijednost. Iako bi iste tek trebalo procijeniti, uzimajući u obzir površinu samog zemljišta u pitanju, uz pretpostavku da je cijena koja se na tom predjelu može postići 100-200 Eura/m², vrijednost nekretnina u izvanknjižnom vlasništvu prelazi 10.000.000,00 kn. Također, prema prvom uvidu, navedene nekretnine neodvojivo su povezane s drugim česticama zemlje u privatnom vlasništvu osnivača Dužnika.

2. Prilivi na račun dužnika u ovom razdoblju su slijedeća:

Naplata potraživanja iz razdoblja prije otvaranja stečaja	1.892,05 kn
Prihod od zakupa posl.prostora	64.800,00 kn
Prihodi od kamata	11,59 kn
UKUPNO	66.703,64 kn

3. Nije unovčeno:

- Potraživanje od člana uprave u iznosu od 649.625,62 kn, upitne naplativosti, jer isti ne raspolaže likvidnom imovinom, a o nekoj drugoj još nema podataka.
- Potraživanje od kupca Novi vitri d.o.o. u iznosu od 1.970,00 kn, otpisano radi zastare
- Potraživanje od kupca Lulić Duško, otpisano radi zastare
- Izvanbilančna imovina: donesena odluka o izradi stečajnog plana, neće se unovčavati

4. Vjerovnici stečajne mase i u ovom razdoblju su namireni u cijelosti u dospijeću svojih računa:

Knjigovodstvene usluge	6.000,00 kn
Poštanske usluge i biljezi	351,15 kn
Uredski materijal	181,91 kn
Usluge platnog prometa	205,50 kn
Obveze za PDV	12.034,53 kn
UKUPNO	18.773,09 kn

5. Stanje na računu dužnika na dan 28.02.2017. godine iznosilo je **139.084,42 kn.**

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom razdoblju od 01.03.2017. do 30.04.2017. stečajni upravitelj će predati sudu izrađeni stečajni plan prema odluci skupštine vjerovnika, usvajanjem kojeg će se po njegovoj pravomoćnosti ovaj stečajni postupak moći obustaviti sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Split, 1. ožujka 2017. godine

Stečajni upravitelj

Mira Hajdić

